

---

مصرف الإنماء  
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة  
(غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية  
في 30 سبتمبر 2022م

---

شركة إرنست ويونغ للخدمات المهنية (مهيئة ذات مسؤولية محدودة)  
رأس المال المدفوع (٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي - خمسة ملايين  
 وخمسمائة ألف ريال سعودي)  
المركز الرئيسي  
برج الفيصلية - الدور الرابع عشر  
طريق الملك فهد  
ص.ب. ٢٧٣٢  
الرياض ١١٤٦١  
المملكة العربية السعودية



كي بي إم جي للاستشارات المهنية  
واجهة الرياض، طريق المطار  
صندوق بريد ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية



رقم السجل التجاري: ١٠١٠٣٨٣٨٢١

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٥ ٩٨٩٨  
+٩٦٦ ١١ ٢٧٣ ٤٧٤٠  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٧٣ ٤٧٣٠  
ey.ksa@sa.ey.com  
ey.com

### تقرير فحص مراجع الحسابات المستقل حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة

المحترمين

إلى: المساهمين في بنك الإنماء  
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة المرفقة لبنك الإنماء وشركاته التابعة (بشار إليهم مجتمعين بـ "البنك") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المرحلية الموجزة الموحدة للدخل والدخل الشامل لفترتي الثلاثة أشهر والتسع أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، والقوائم المرحلية الموجزة الموحدة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة التسع أشهر المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى ("القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة"). إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء نتيجة فحص حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشتمل فحص المعلومات المالية المرحلية على توجيه استفسارات بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص أقل نطاقاً بشكلٍ جوهري من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فإنه لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بجميع الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبيد رأي مراجعة.

نتيجة الفحص

استناداً إلى فحصنا، لم يلفت انتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

أمور نظامية أخرى

وفقاً لمتطلبات البنك المركزي السعودي، تم الإفصاح عن بعض معلومات كفاية رأس المال في الإيضاح ١٧ حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة. وكجزء من فحصنا، قمنا بمقارنة المعلومات الواردة في الإيضاح ١٧ مع التحليل ذي العلاقة المعد بواسطة البنك لتقديمه إلى البنك المركزي السعودي، ولم نجد أية فروقات جوهرية.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية

عن كي بي إم جي للخدمات المهنية

هشام عبدالله العتيقي  
محاسب قانوني  
رقم الترخيص ٥٢٣

٧ ربيع الثاني ١٤٤٤ هـ  
(١ نوفمبر ٢٠٢٢ م)



عبد العزيز عبداللّه النجم  
محاسب قانوني  
رقم الترخيص ٣٩٤



كي بي إم جي للاستشارات المهنية  
(شركة مهنية مساهمة مقفلة)  
رأس المال المدفوع ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي  
رقم السجل التجاري ١٠١٠٤٢٥٤٩٤

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة

30 سبتمبر 2021 م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2021 م (مدققة)	30 سبتمبر 2022 م (غير مدققة)	إيضاحات	الموجودات
(بآلاف الريالات السعودية)				
9,127,631	9,177,296	10,225,099		نقد وأرصدة لدى البنك المركزي السعودي
891,521	738,073	709,685		أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، صافي
2,340,980	2,365,750	1,462,680	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
6,606,604	7,412,625	12,044,083	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
22,865,667	23,432,514	24,693,227	4	استثمارات بالتكلفة المستنفذة، صافي
72,630	66,680	67,804	4	استثمارات في شركة زميلة ومشروع مشترك
121,317,648	126,271,491	139,987,366	6	تمويل، صافي
2,311,456	2,382,732	2,514,429		ممتلكات ومعدات وموجودات حق استخدام، صافي
1,274,132	1,628,923	1,524,954		موجودات أخرى
<u>166,808,269</u>	<u>173,476,084</u>	<u>193,229,327</u>		إجمالي الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
14,401,060	15,239,791	23,224,724	7	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
116,651,936	121,060,551	132,048,325	8	ودائع العملاء
482,749	495,990	503,717		مبالغ مستحقة لملاك وحدات في صناديق استثمارية
5,108,170	5,968,725	6,150,079		مطلوبات أخرى
<u>136,643,915</u>	<u>142,765,057</u>	<u>161,926,845</u>		إجمالي المطلوبات
				حقوق الملكية
20,000,000	20,000,000	20,000,000		رأس المال
(94,159)	(94,159)	(66,247)		أسهم خزينة
591,498	1,268,845	1,268,845		احتياطي نظامي
138,632	155,366	(273,111)	15	احتياطيات أخرى
4,528,383	3,585,844	5,372,995		أرباح مبقاة
-	795,131	-	1.17	أرباح مقترح توزيعها
25,164,354	25,711,027	26,302,482		حقوق الملكية العائدة لمساهمي المصرف
5,000,000	5,000,000	5,000,000	11	صكوك الشريحة الأولى
<u>30,164,354</u>	<u>30,711,027</u>	<u>31,302,482</u>		إجمالي حقوق الملكية
<u>166,808,269</u>	<u>173,476,084</u>	<u>193,229,327</u>		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 سبتمبر 2022 م	30 سبتمبر 2021 م	30 سبتمبر 2022 م	30 سبتمبر 2021 م	
(بآلاف الريالات السعودية)		(بآلاف الريالات السعودية)		
4,225,523	5,176,140	1,511,719	2,049,371	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(394,563)	(777,481)	(118,829)	(375,717)	عائدات على استثمارات لأجل
3,830,960	4,398,659	1,392,890	1,673,654	صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل
1,161,827	1,366,719	371,456	483,294	دخل رسوم خدمات مصرفية
(341,052)	(491,628)	(114,901)	(176,102)	مصاريف رسوم خدمات مصرفية
820,775	875,091	256,555	307,192	رسوم خدمات مصرفية، صافي
158,463	206,203	56,970	69,020	دخل تحويل عملات، صافي
140,519	235,751	10,469	10,628	دخل من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
209	993	-	-	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
6,849	23,757	1,812	8,454	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
21,664	74,721	3,362	6,480	دخل العمليات الأخرى
4,979,439	5,815,175	1,722,058	2,075,428	إجمالي دخل العمليات
827,095	967,570	287,492	334,492	رواتب ومصاريف الموظفين
37,723	44,878	13,052	14,347	إيجارات ومصاريف مباني
185,011	204,935	63,207	70,278	استهلاك وإطفاء
625,789	797,661	252,340	290,409	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
1,675,618	2,015,044	616,091	709,526	مصاريف العمليات قبل مخصصات الانخفاض في القيمة
962,622	761,908	279,055	272,531	مخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
2,472	(14,376)	(50)	(8,284)	(عكس قيد) / المحتمل على مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
2,640,712	2,762,576	895,096	973,773	إجمالي مصاريف العمليات
2,338,727	3,052,599	826,962	1,101,655	صافي دخل العمليات
(8,190)	1,124	(4,029)	1,069	حصة في ربح / (خسارة) شركة زميلة ومشروع مشترك
2,330,537	3,053,723	822,933	1,102,724	دخل الفترة قبل الزكاة
(240,278)	(314,861)	(84,843)	(113,699)	زكاة الفترة
2,090,259	2,738,862	738,090	989,025	صافي دخل الفترة بعد الزكاة
1.03	1.33	0.35	0.48	الربح الأساسي والمخفض للسهم (بالريال السعودي)

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر 2022 م	30 سبتمبر 2021 م	30 سبتمبر 2022 م	30 سبتمبر 2021 م	
(بآلاف الريالات السعودية)		(بآلاف الريالات السعودية)		
2,090,259	2,738,862	738,090	989,025	صافي دخل الفترة بعد الزكاة
				(الخسارة الشاملة الأخرى) / الدخل الشامل الآخر:
				بنود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
13,424	(175,859)	(7,122)	(146,101)	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
(40,143)	(229,154)	(23,343)	(70,150)	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(209)	(993)	-	-	صافي المكاسب المحققة من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(26,928)	(406,006)	(30,465)	(216,251)	إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى
2,063,331	2,332,856	707,625	772,774	إجمالي الدخل الشامل للفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

  
عضو مجلس الإدارة المفوض

  
الرئيس التنفيذي

  
المدير المالي



قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

إجمالي حقوق الملكية	إجمالي حقوق صكوك الشريحة الأولى	إجمالي حقوق الملكية المقترحة توزيعها (إيضاح 1.17)	أرباح توزيعها (إيضاح 15)	احتياطي أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة	إيضاحات رأس المال	2022 م (بالآلاف الريالات السعودية)
30,711,027	5,000,000	25,711,027	795,131	3,585,844	155,366	1,268,845	(94,159)	20,000,000
2,738,862	-	2,738,862	-	2,738,862	-	-	-	-
(175,859)	-	(175,859)	-	(175,859)	-	-	-	-
(229,154)	-	(229,154)	-	(229,154)	-	-	-	-
(993)	-	(993)	-	(993)	-	-	-	-
2,332,856	-	2,332,856	-	2,738,862	(406,006)	-	-	-
-	-	-	-	(307)	307	-	-	-
(100,000)	-	(100,000)	-	(100,000)	-	-	-	-
(795,131)	-	(795,131)	(795,131)	-	-	-	-	1.17
(896,121)	-	(896,121)	-	(896,121)	-	-	-	1.17
49,851	-	49,851	-	44,717	(22,778)	27,912	-	15
31,302,482	5,000,000	26,302,482	-	5,372,995	(273,111)	1,268,845	(66,247)	20,000,000

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة.

الرئيس التنفيذي  
عضو مجلس الإدارة المفوض

طمس

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر - تكملة

إجمالي حقوق الملكية	صكوك الشريحة الأولى	إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين	الأرباح المبقاة	احتياطيات أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة	رأس المال	إيضاحات	2021 م (بالآلاف الريالات السعودية)
24,428,787	-	24,428,787	3,760,239	177,046	591,498	(99,996)	20,000,000		الرصيد في بداية الفترة
2,090,259	-	2,090,259	2,090,259	-	-	-	-		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
13,424	-	13,424	-	13,424	-	-	-		صافي التغير في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(40,143)	-	(40,143)	-	(40,143)	-	-	-		صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الأخر
(209)	-	(209)	-	(209)	-	-	-		بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مكاسب بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,063,331	-	2,063,331	2,090,259	(26,928)	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل مكاسب بيع استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	-	12,647	(12,647)	-	-	-		إصدار صكوك الشريحة الأولى والتكاليف ذات الصلة
4,948,663	5,000,000	(51,337)	(51,337)	-	-	-	-		توزيعات أرباح مدفوعة لعام 2020 م
(596,218)	-	(596,218)	(596,218)	-	-	-	-	1.17	توزيعات أرباح مرحلية مدفوعة لعام 2021 م
(695,736)	-	(695,736)	(695,736)	-	-	-	-	1.17	الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطيات الأخرى
15,527	-	15,527	8,529	1,161	-	5,837	-	15	الرصيد في نهاية الفترة
30,164,354	5,000,000	25,164,354	4,528,383	138,632	591,498	(94,159)	20,000,000		

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

المدير المالي

الرئيس التنفيذي

عضو مجلس الإدارة المفوض

خالد

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

2021م	2022م	
بآلاف الريالات السعودية		
2,330,537	3,053,723	<b>الأنشطة التشغيلية:</b>
		دخل الفترة قبل الزكاة
185,011	204,935	التعديلات لتسوية صافي دخل الفترة قبل الزكاة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:
(97)	-	استهلاك وإطفاء
(135,007)	(217,777)	مكاسب استبعاد ممتلكات ومعدات، صافي
-	(52,196)	مكاسب غير محققة من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
(209)	(993)	مكاسب من استثمارات في صكوك مدرجة بالتكلفة المستنفذة
(6,849)	(23,757)	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
962,622	761,908	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
2,472	(14,376)	المُحمّل لمخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
21,404	34,760	(عكس قيد) / المحمّل على مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
64,532	(28,481)	المبالغ المستردة من الحسابات المشطوبة
(84,721)	43,265	خسائر تعديل ناتجة عن برنامج تأجيل الدفعات، صافي بعد خصم الإطفاء
17,725	20,207	أثر القيمة العادلة لودائع البنك المركزي السعودي، صافي بعد خصم الإطفاء
8,190	(1,124)	احتياطي برامج أسهم الموظفين
3,365,610	3,780,094	الحصة في (دخل) / خسارة شركة زميلة ومشروع مشترك
		<b>صافي (الزيادة)/النقص في الموجودات التشغيلية:</b>
(96,660)	(869,705)	وديعة نظامية لدى البنك المركزي السعودي
640	(187,602)	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى بتاريخ استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر
(20,420)	(8,951)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(11,222,121)	(14,304,526)	تمويل
(134,712)	128,948	موجودات أخرى
		<b>صافي الزيادة/ (النقص) في المطلوبات التشغيلية:</b>
7,115,584	7,904,207	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
(2,802,342)	10,987,774	ودائع العملاء
18,244	116,935	مطلوبات أخرى
(3,776,177)	7,547,174	<b>صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية قبل الزكاة المدفوعة</b>
(227,640)	(311,545)	الزكاة المدفوعة
(4,003,817)	7,235,629	<b>صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الاستثمارية:</b>
(2,913,073)	(4,221,754)	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(7,021,734)	(2,934,520)	شراء استثمارات بالتكلفة المستنفذة
796,080	315,081	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
6,899,328	1,722,738	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالتكلفة المستنفذة
(78,769)	(280,143)	شراء ممتلكات ومعدات
309	-	تحصيلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
6,849	23,757	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,311,010)	(5,374,841)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

المدير المالي



قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر – تكملة

2021م	2022م	إيضاح
بآلاف الريالات السعودية		
		الأنشطة التمويلية:
4,948,663	-	متحصلات إصدار صكوك الشريحة الأولى، بعد خصم التكاليف ذات الصلة
(58,937)	(150,000)	دفعات تكاليف صكوك الشريحة الأولى
(10,732)	(57,072)	دفعات نقدية لأصل مبلغ التزام عقد إيجار
(1,291,954)	(1,691,252)	توزيعات أرباح مدفوعة
3,587,040	(1,898,324)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية
(2,727,787)	(37,536)	صافي التغير في النقد وما يماثله
6,268,782	3,210,524	النقد وما يماثله في بداية الفترة
3,540,995	3,172,988	النقد وما يماثله في نهاية الفترة
		الدخل المستلم من الاستثمارات والتمويل
3,989,590	4,651,795	العائد المدفوع على الاستثمارات لأجل
268,560	567,279	
		معلومات إضافية غير نقدية
(26,928)	(406,006)	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

  
عضو مجلس الإدارة المفوض

  
الرئيس التنفيذي

  
المدير المالي



## إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022م

### 1. عام

#### أ) مقدمة

تأسس مصرف الإنماء، شركة مساهمة سعودية، بموجب المرسوم الملكي رقم م/15 وتاريخ 28 صفر 1427هـ (الموافق 28 مارس 2006م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (42) وتاريخ 27 صفر 1427هـ (الموافق 27 مارس 2006م). يعمل المصرف بموجب القرار الوزاري رقم 173 والسجل التجاري رقم (1010250808) الصادر بتاريخ 21 جمادى الأولى 1429هـ (الموافق 26 مايو 2008م). يقدم المصرف الخدمات المصرفية من خلال 105 فرع (30 سبتمبر 2021م: 100 فرع) في المملكة العربية السعودية. إن عنوان المركز الرئيس للمصرف هو كما يلي:

مصرف الإنماء

المركز الرئيس

طريق الملك فهد

ص ب 66674

الرياض 11586

المملكة العربية السعودية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء وشركاته التابعة المذكورة أدناه والمسجلة في المملكة العربية السعودية (يشار إليها مجتمعة بـ "بالمصرف") باستثناء شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة والمسجلة في جزر الكايمان:

اسم الشركة التابعة	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	النشاط الرئيسي
شركة الإنماء للاستثمار	100 %	7 جمادى الآخرة 1430 هـ (الموافق 31 مايو 2009م)	خدمات إدارة الموجودات والوساطة وتقديم المشورة والاككتاب والسمسرة
شركة التنوير العقارية	100 %	24 شعبان 1430 هـ (الموافق 15 أغسطس 2009م)	تأسست بصفة رئيسية للاحتفاظ بصكوك ملكية العقارات التي يمولها المصرف
شركة وكالة الإنماء للتأمين التعاوني (تحت التصفية)	100 %	29 ربيع الأول 1435 هـ (الموافق 30 يناير 2014م)	وكيل تأمين لشركة الإنماء طوكيو مارين (شركة زميلة)
شركة التقنية المالية	100 %	6 ذو القعدة 1440 هـ (الموافق 9 يوليو 2019م)	تقديم خدمات ومنتجات التقنية المالية للمصرف والجهات الأخرى
شركة إسناد	100 %	24 رمضان 1440 هـ (الموافق 29 مايو 2019م)	توفير موظفي الإسناد الخارجي لمصرف الإنماء
الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة	100 %	22 جمادى الآخرة 1443 هـ (الموافق 25 يناير 2022م)	تنفيذ معاملات المشتقات المالية وائتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك الدولية.

بالإضافة إلى الشركات التابعة المذكورة أعلاه، فقد خلصت الإدارة إلى أن المصرف لديه سيطرة فعلية على الصناديق المذكورة أدناه، وعليه فقد بدأت في توحيد القوائم المالية لتلك الصناديق اعتباراً من التواريخ الفعلية لممارسة السيطرة عليها:

الصندوق الاستثماري	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	تاريخ السيطرة الفعلي	الغرض
صندوق الإنماء للصكوك	كما في 30 سبتمبر 2022 م 63.6% (31 ديسمبر 2021 م); 63.6% ، 30 سبتمبر 2021 م; ( 62.5% )	22 يناير 2020 م	22 يناير 2020 م	الاستثمار في سلة من الصكوك السيادية المحلية الصادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية
صندوق الإنماء للإصدارات الأولية	كما في 30 سبتمبر 2022 م 71.5% (31 ديسمبر 2021 م); 75.5% ، 30 سبتمبر 2021 م; ( 88.7% )	26 أبريل 2015 م	1 يناير 2020 م	تعزيز رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل رئيسي في شركات المساهمة السعودية

يقدم المصرف جميع الخدمات المصرفية والاستثمارية من خلال منتجات متنوعة وأدوات متوافقة مع أحكام الشريعة والنظام الأساس للمصرف والأنظمة المطبقة على البنوك في المملكة العربية السعودية. يخضع المصرف لأنظمة البنك المركزي السعودي (ساما).

#### ب) الهيئة الشرعية

التزاماً من المصرف بتوافق أعماله مع أحكام الشريعة، فقد قام بتشكيل هيئة شرعية لتخضع جميع أعمال ومنتجات المصرف لمراجعتها وموافقتها.

#### 2. أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي-34 "التقرير المالي الأولي" كما هو معتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

إن هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوب الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية الموحدة، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف كما في للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 م.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة قيام الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقدير والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المفصّل عنها، ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

#### أ) أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا القياس بالقيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ومنافع نهاية خدمة الموظفين التي يتم قياسها باستخدام وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 19.

تعرض قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة بوجه عام حسب ترتيب السيولة.

#### ب) عملة العرض والعملة الوظيفية

تعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للمصرف، ويتم تقريب المعلومات المالية لأقرب ألف ريال سعودي ما لم يرد خلاف ذلك.

### ج) أسس توحيد القوائم المالية

تشمل هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء والشركات التابعة له. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للمصرف.

الشركات التابعة هي المنشآت التي يسيطر عليها المصرف. يكون للمصرف سيطرة على المنشأة المستثمر فيها عندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة من خلال تعامله مع المنشأة أو يكون له القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال ممارسة سيطرته على تلك المنشأة. أما في الحالات التي تمثل فيها حقوق المصرف أقل من أغلبية التصويت أو ما يماثلها من حقوق في منشأة مستثمر فيها، فيتم مراعاة العوامل والظروف ذات الصلة عند تقدير مدى وجود سيطرة على المنشأة، ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع ذوي أحقية التصويت في المنشأة المستثمر بها.
- الحقوق الناشئة جراء ترتيبات تعاقدية أخرى.
- حقوق تصويت المصرف الحالية والمتوقعة التي تنشأ عن أدوات حقوق ملكية مثل الأسهم.

ويقوم المصرف بإعادة تقييم ما إذا كانت له سيطرة على المنشأة المستثمر بها وذلك عند وجود حقائق أو ظروف تدل على حدوث تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة مع القوائم المالية للمصرف اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة عليها إلى المصرف ويتم إيقاف توحيدها من تاريخ انتقال السيطرة عليها من المصرف. تدرج نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة، إن وجدت، ضمن قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد، حسب ما هو ملائم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة تتوافق مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المصرف. ويتم إجراء التعديلات، إن وجدت، على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمصرف.

تمثل المبالغ المستحقة لملاك الوحدات في الصناديق الاستثمارية الحصبة في صافي موجودات الصناديق الاستثمارية العائدة للحصص التي لا يملكها المصرف أو الشركات التابعة له، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، وتعرض بشكل مستقل ضمن المطلوبات في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة.

يتم حذف الأرصدة البيئية داخل شركات المجموعة، وكذلك الإيرادات والمصاريف الناتجة عن المعاملات المتبادلة بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

### 3. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية الهامة

#### أ) التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي أصدرتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي ذات السياسات المطبقة في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021م.

#### ب) السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021م، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والسارية اعتباراً من 1 يناير 2022م والتي تم توضيحها أدناه. لم يرق المصرف بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يصبح ساري المفعول بعد.

#### ج) تطبيق المعايير الجديدة

فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي أصبحت واجبة التطبيق لفترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2022م والفترات التي تليها:

- أ) تحظر التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 "العقارات والآلات والمعدات"، على الشركات أن تقوم بخصم المبالغ المستلمة من بيع الأصناف المنتجة من تكلفة العقارات والآلات والمعدات أثناء قيام الشركة بإعداد تلك الأصول للاستخدام المقصود منها. بدلاً من ذلك، ستعترف الشركة بعائدات هذه المبيعات والتكلفة ذات الصلة في قائمة الدخل.
- ب) تُحدث التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 3، "تجميع الأعمال" المرجح في المعيار إلى الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية دون تغيير في المتطلبات المحاسبية لتجميع الأعمال.
- ج) تحدد التعديلات المدخلة على معيار المحاسبة الدولي 37 "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة"، التكاليف التي تدرجها الشركة عند تقييم ما إذا كان العقد سيؤدي إلى خسائر أم لا.
- د) التحسينات السنوية على المعيار الدولي للتقرير المالي 1 "تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة"، والمعيار الدولي للتقرير المالي 9 "الأدوات المالية"، ومعيار المحاسبة الدولي 41 "الزراعة"، بالإضافة إلى الأمثلة التوضيحية المصاحبة للمعيار الدولي للتقرير المالي 16 "عقود الإيجار".

#### د) التغييرات في الفترات اللاحقة على المعايير الدولية للتقرير المالي

إضافة لذلك، فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي ستصبح واجبة التطبيق على فترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2023م والفترات التي تليها:

- أ) تعديل معيار المحاسبة الدولي 1 - "تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة"، وهو مؤجل إلى الفترات المحاسبية التي تبدأ في موعد أقصاه 1 يناير 2024م، وتوضح هذه التعديلات ذات النطاق المحدود على معيار المحاسبة الدولي 1 "عرض القوائم المالية"، أن الالتزامات تصنف إما متداولة أو غير متداولة، تبعاً للحقوق الموجودة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث بعد تاريخ التقرير المالي (على سبيل المثال، استلام تنازل أو عند حدوث إخلال بالتعهد). ويوضح التعديل أيضاً ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي 1 عندما يشير إلى "تسوية الالتزامات". تجدر الإشارة إلى أن المجلس الدولي لمعايير المحاسبة قد أصدر مشروع عرض جديد يقترح إدخال تغييرات على هذا التعديل.
- ب) المعيار الدولي للتقرير المالي-17 "عقود التأمين"، المعدل في شهر يونيو 2020م، ويطبق على الفترات السنوية التي تبدأ من 1 يناير 2023م وما يليها. يحل هذا المعيار محل المعيار الدولي للتقرير المالي 4 حيث يسمح حالياً بمجموعة واسعة من الممارسات في المحاسبة عن عقود التأمين. سيغير المعيار الدولي للتقرير المالي 17 بشكل جذري المحاسبة لدى جميع المنشآت التي تصدر عقود التأمين وعقود الاستثمار مع ميزات المشاركة التقديرية.
- ج) تعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي-1 وبيان الممارسة 2 ومعيار المحاسبة الدولي 8، ويطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2023م وما يليها. وتهدف هذه التعديلات إلى تحسين الإفصاح عن السياسات المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.
- د) تعديل معيار المحاسبة الدولي 12- الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة، وتطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023م. تتطلب هذه التعديلات من الشركات الاعتراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي، عند الاعتراف الأولي، إلى مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم.
- هـ) تعديل ضيق النطاق لمتطلبات التحول في عقود التأمين بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي 17 "عقود التأمين"، ويطبق على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023م. يتعلق التعديل بتحول شركات التأمين إلى المعيار الجديد فقط - ولا يؤثر على أي متطلبات أخرى في المعيار الدولي للتقرير المالي 17. إن المعيار الدولي للتقرير المالي 17 والمعيار الدولي للتقرير المالي 9 "الأدوات المالية"، لهما متطلبات انتقالية مختلفة. بالنسبة لبعض شركات التأمين، يمكن أن تسبب هذه الاختلافات عدم تطابق محاسبي مؤقت بين الأصول المالية والالتزامات عقود التأمين في معلومات المقارنة التي تقدمها في قوائمها المالية عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي 17 والمعيار الدولي للتقرير المالي 9 لأول مرة. وسيساعد هذا التعديل شركات التأمين على تجنب أوجه عدم التطابق المحاسبي المؤقتة، وبالتالي سيحسن فائدة معلومات المقارنة للمستثمرين وسيتم ذلك من خلال إتاحة خيار عرض بيانات المقارنة حول الأصول المالية لشركات التأمين.

وفي تقدير إدارة المصرف أن التعديلات المذكورة أعلاه ليس لها تأثير هام على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

لقد اختار المصرف عدم التطبيق المبكر للتعديلات والتحسينات على المعايير الدولية للتقرير المالي التي تم نشرها والتي سيكون تطبيقها إلزامياً في فترات لاحقة مستقبلية.

#### التحول من مؤشرات سعر العرض بين البنوك (إحلال معدل الربح المرجعي)

يجري الآن على الصعيد العالمي مراجعة وإعادة هيكلة شاملة لمؤشرات سعر العرض المرجعي بين البنوك. قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بنشر تعديلات وتوجيهات على مرحلتين على المعيار الدولي للتقرير المالي-9 ومعيير المحاسبة الدولي-39 والمعيير الدولي للتقرير المالي-7 والمعيير الدولي للتقرير المالي 4 والمعيير الدولي للتقرير المالي 16 وذلك بغرض معالجة المشاكل التي قد تؤثر على التقارير المالية جراء إعادة هيكلة مؤشرات سعر العرض بين البنوك المرجعي (آيبور) الحالي واستبداله بمعدل بديل خالي من المخاطر.

تعمل إدارة المصرف حالياً على مشروع لتنظيم أنشطة التحول الشاملة للمصرف، كما أنها تقوم بالتنسيق مع مختلف الأطراف ذات المصلحة لتدعيم عملية التحول بشكل منظم. يعتبر هذا المشروع مهماً من حيث الحجم والتعقيد وسيؤثر على المنتجات والأنظمة والعمليات الداخلية. التزم المصرف بالموعد النهائي التنظيمي لتحويل ليبور في 31 ديسمبر 2021م، ويقدم المصرف الآن منتجات متوافقة مع الشريعة على أساس معدل تمويل مضمون لليلة واحدة، ومعدل التمويل لأجل المضمون لليلة واحدة ومعدل التمويل المركب المضمون لليلة واحدة.

وضعت الإدارة مشروعاً انتقالياً محكماً للعقود التي ترجع إلى اللببور وتحولها إلى المعايير البديلة حسب الاقتضاء. يتكون هذا المشروع الانتقالي من مرحلتين وقد تم الأخذ في الاعتبار تقييم وتنفيذ هذه التغييرات على الأنظمة والعمليات وسياسات إدارة المخاطر والتواصل مع العملاء والنماذج، فضلاً عن الآثار المحاسبية. حتى تاريخ 30 سبتمبر 2022، فقد تم تحديد التغييرات المطلوبة على الأنظمة والسياسات والعمليات والنماذج وهي في مرحلة متقدمة من التطبيق.

#### 4. الاستثمارات، صافي

30 سبتمبر م 2021 (غير مدققة)	31 ديسمبر م 2021 (مدققة)	30 سبتمبر م 2022 (غير مدققة)	إيضاحات	
				(بالآلاف الريالات السعودية)
2,340,980	2,365,750	1,462,680	1.4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
6,606,604	7,412,625	12,044,083	2.4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
22,874,697	23,442,400	24,706,378		استثمارات بالتكلفة المستنفذة
(9,030)	(9,886)	(13,151)	3.4	يحسم منه: مخصص الانخفاض في القيمة
22,865,667	23,432,514	24,693,227		استثمارات مدرجة بالتكلفة المستنفذة، صافي
55,640	53,910	54,493	4.4	استثمار في شركة زميلة
16,990	12,770	13,311	5.4	استثمار في مشروع مشترك
72,630	66,680	67,804		استثمارات في شركة زميلة ومشروع مشترك
31,885,881	33,277,569	38,267,794		الإجمالي

#### 1.4 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)			
(بالآلاف الريالات السعودية)			
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
150,338	67,538	82,800	أدوات حقوق ملكية
1,312,342	495,822	816,520	صناديق واستثمارات وأخرى
1,462,680	563,360	899,320	

31 ديسمبر 2021م (مدققة)  
(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
124,005	23,478	100,527	أدوات حقوق ملكية
2,241,745	375,553	1,866,192	صناديق واستثمارات وأخرى
2,365,750	399,031	1,966,719	

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)  
(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
135,915	23,520	112,395	أدوات حقوق ملكية
2,205,065	367,356	1,837,709	صناديق واستثمارات وأخرى
2,340,980	390,876	1,950,104	

#### 2.4 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)  
(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
10,344,020	1,083,502	9,260,518	صكوك
1,700,063	807	1,699,256	أدوات حقوق ملكية
12,044,083	1,084,309	10,959,774	

31 ديسمبر 2021م (مدققة)  
(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
6,949,049	444,512	6,504,537	صكوك
463,576	936	462,640	أدوات حقوق ملكية
7,412,625	445,448	6,967,177	

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)  
(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
6,365,604	298,462	6,067,142	صكوك
241,000	776	240,224	أدوات حقوق ملكية
6,606,604	299,238	6,307,366	

3.4 كما في 30 سبتمبر 2022م و 31 ديسمبر 2021م و 30 سبتمبر 2021م، جميع الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المستنفذة مصنفة على أنها تعرضات ائتمانية ضمن المرحلة الأولى.

4.4 يمثل الاستثمار في شركة زميلة حصة المصرف في الملكية والبالغة 28.75% (31 ديسمبر 2021م و 30 سبتمبر 2021م: 28.75%) في شركة الإنماء طوكيو مارين (شركة تأمين تعاوني)، ويبلغ رأس مال الشركة المدفوع 300 مليون ريال سعودي.

5.4 يمثل الاستثمار في مشروع مشترك حصة المصرف في الملكية والبالغة 50% (31 ديسمبر 2021م و 30 سبتمبر 2021م: 50%) في "شركة إرسال للتحويلات المالية" وهو مشروع مشترك بين مصرف الإنماء ومؤسسة البريد السعودي، ويبلغ رأس مال الشركة المدفوع 50 مليون ريال سعودي.

## 5. الأدوات المالية المشتقة

يلخص الجدول أدناه القيم العادلة الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة، ومبالغها الاسمية. إن المبالغ الاسمية، والتي توفر مؤشراً على حجم المعاملات القائمة في نهاية الفترة، ولا تعكس بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية ذات الصلة. وبالتالي، فإن هذه المبالغ الاسمية لا تعد قياساً لتعرضات المصرف لمخاطر الائتمان، والتي تقتصر بوجه عام على القيم العادلة الموجبة للمشتقات، إن وجدت، ولا تعد قياساً لمخاطر السوق.

### 30 سبتمبر 2022م (غير مدققة) (بآلاف الريالات السعودية)

إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	
			مقتناة بغرض المتاجرة:
530,000	7,037	318	عقود مقايضات أسعار العملات
1,226,000	-	1,733	عقود الصرف الأجنبي الآجلة

### 31 ديسمبر 2021م (مدققة) (بآلاف الريالات السعودية)

إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	
			مقتناة بغرض المتاجرة:
60,000	-	1,121	عقود مقايضات أسعار العملات
7,341	0.3	-	عقود الصرف الأجنبي الآجلة

### 30 سبتمبر 2021م (غير مدققة) (بآلاف الريالات السعودية)

إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	
			مقتناة بغرض المتاجرة:
60,000	135	-	عقود مقايضات أسعار العملات
937,745	-	6	عقود الصرف الأجنبي الآجلة

## 6. التمويل، صافي

### (بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
35,282,860	(567,475)	35,850,335	199,795	35,650,540	أفراد
104,704,506	(3,169,635)	107,874,141	2,203,093	105,671,048	شركات
139,987,366	(3,737,110)	143,724,476	2,402,888	141,321,588	إجمالي



(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	31 ديسمبر 2021 م (مدققة)
27,506,935	(460,500)	27,967,435	148,958	27,818,477	أفراد
98,764,556	(3,580,213)	102,344,769	2,133,063	100,211,706	شركات
126,271,491	(4,040,713)	130,312,204	2,282,021	128,030,183	إجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)
26,202,991	(490,266)	26,693,257	159,358	26,533,899	أفراد
95,114,657	(3,687,721)	98,802,378	2,695,195	96,107,183	شركات
121,317,648	(4,177,987)	125,495,635	2,854,553	122,641,082	إجمالي

تبين الجداول أدناه التوزيع المرحلي لإجمالي التعرض ومخصص الانخفاض في قيمة التمويل.

30 سبتمبر 2022 م (غير مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات			
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهوراً
(بآلاف الريالات السعودية)							
567,475	146,689	121,460	299,326	35,850,335	199,795	706,357	34,944,183
3,169,635	1,200,480	1,581,980	387,175	107,874,141	2,203,093	8,300,180	97,370,868
3,737,110	1,347,169	1,703,440	686,501	143,724,476	2,402,888	9,006,537	132,315,051

31 ديسمبر 2021 م (مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات			
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهوراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهوراً
(بآلاف الريالات السعودية)							
460,500	65,413	53,953	341,134	27,967,435	148,958	191,437	27,627,040
3,580,213	1,364,005	1,955,857	260,351	102,344,769	2,133,063	8,931,406	91,280,300
4,040,713	1,429,418	2,009,810	601,485	130,312,204	2,282,021	9,122,843	118,907,340

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)

إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	مخصص الانخفاض في القيمة			إجمالي التعرضات			
	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهرًا	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهرًا
	(بآلاف الريالات السعودية)						
490,266	86,131	66,084	338,051	26,693,257	159,358	244,481	26,289,418
3,687,721	1,830,651	1,598,182	258,888	98,802,378	2,695,195	6,559,575	89,547,608
4,177,987	1,916,782	1,664,266	596,939	125,495,635	2,854,553	6,804,056	115,837,026

## 1.6 حركة مخصص الانخفاض في قيمة التمويل

الإجمالي	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)		
	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهرًا
	(بآلاف الريالات السعودية)		
4,040,713	1,429,418	2,009,810	601,485
-	(2,251)	(7,952)	10,203
-	(44,882)	50,525	(5,643)
-	419,197	(418,399)	(798)
617,132	466,422	69,456	81,254
(920,735)	(920,735)	-	-
3,737,110	1,347,169	1,703,440	686,501

رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2022م

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهرًا

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر  
غير منخفضة القيمة الائتمانية

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر  
منخفضة القيمة الائتمانية

صافي المحمل للفترة

مبالغ مشطوبة

الرصيد كما في 30 سبتمبر 2022م

31 ديسمبر 2021م (مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهرًا	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,265,690	1,505,254	958,044	802,392	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2021م
-	(9,760)	(93,156)	102,916	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهرًا
-	(4,206)	51,859	(47,653)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	9,313	(7,061)	(2,252)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
1,284,815	438,609	1,100,124	(253,918)	صافي (المعكوس قيده) / المحمّل للفترة
(509,792)	(509,792)	-	-	مبالغ مشطوبة
<u>4,040,713</u>	<u>1,429,418</u>	<u>2,009,810</u>	<u>601,485</u>	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021م

30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهرًا	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,265,690	1,505,254	958,044	802,392	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2021م
-	(9,093)	(86,446)	95,539	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهرًا
-	(3,168)	15,518	(12,350)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	14,892	(14,426)	(466)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
1,035,499	532,100	791,575	(288,176)	صافي (المعكوس قيده) / المحمّل للفترة
(123,202)	(123,202)	-	-	مبالغ مشطوبة
<u>4,177,987</u>	<u>1,916,783</u>	<u>1,664,265</u>	<u>596,939</u>	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2021م

## 7. الأرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2021م (مدققة)	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
7,226,347	6,990,223	9,957,992	أرصدة للبنك المركزي السعودي، صافي
6,950,437	7,858,406	13,197,827	ودائع لأجل لبنوك ومؤسسات مالية أخرى
224,276	391,162	68,905	حسابات جارية
<u>14,401,060</u>	<u>15,239,791</u>	<u>23,224,724</u>	الإجمالي

كما في 30 سبتمبر 2022م، يوجد لدى المصرف ودائع قائمة بعوائد صفرية من البنك المركزي السعودي بلغت قيمتها الاجمالية 6.9 مليار ريال سعودي (31 ديسمبر 2021م: 7.2 مليار ريال سعودي، 30 سبتمبر 2021م: 7.1 مليار ريال سعودي)، بأجال استحقاق متفاوتة بهدف إعانة المصرف على تطبيق حزمة برامج الدعم الحكومية لمواجهة تفشي جائحة "كوفيد-19" (يرجى الرجوع للإيضاح رقم 18).

## 8. ودائع العملاء

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2021م (مدققة)	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)	إيضاح
(بآلاف الريالات السعودية)			
67,055,916	71,323,060	78,151,337	ودائع تحت الطلب
7,599,048	7,114,298	6,940,752	ادخار
40,713,097	41,390,005	45,602,936	1.8 استثمارات عملاء لأجل
1,283,875	1,233,188	1,353,300	أخرى
<u>116,651,936</u>	<u>121,060,551</u>	<u>132,048,325</u>	الإجمالي

1.8 يمثل هذا البند ودائع مرابحة ومضاربة ووكالة من عملاء.

## 9. التعهدات والالتزامات المحتملة

(أ) فيما يلي بيان بالتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان لدى المصرف:

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2021م (مدققة)	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,590,460	2,026,734	4,320,001	اعتمادات مستندية
10,767,256	11,061,063	14,508,543	خطابات ضمان
299,997	344,962	354,257	قبولات
37,441	512,273	512,273	التزامات لمنح ائتمان غير قابلة للنقض
<u>13,695,154</u>	<u>13,945,032</u>	<u>19,695,074</u>	الإجمالي

ب) تتضمن المطلوبات الأخرى مخصصات متعلقة بارتباطات الائتمان والالتزامات الائتمانية المحتملة بمبلغ 526.7 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2022م (31 ديسمبر 2021م: 347.2 مليون ريال سعودي؛ 30 سبتمبر 2021م: 297.1 مليون ريال سعودي).

30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بالآلاف الريالات السعودية)				
347,179	234,714	75,037	37,428	المخصص الافتتاحي في 1 يناير 2022م
-	-	(4,025)	4,025	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	-	-	-	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	177	(177)	-	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
179,536	(6,124)	187,384	(1,724)	صافي (المعكوس قيده) / المحتمل للفترة
526,715	228,767	258,219	39,729	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2022م

31 ديسمبر 2021م (مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بالآلاف الريالات السعودية)				
348,536	243,471	53,735	51,330	المخصص الافتتاحي في 1 يناير 2021م
-	-	(139)	139	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	-	4,818	(4,818)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	298	(286)	(12)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
(1,357)	(9,055)	16,909	(9,211)	صافي (المعكوس قيده) / المحتمل للفترة
347,179	234,714	75,037	37,428	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2021م

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بالآلاف الريالات السعودية)				
348,536	243,471	53,735	51,330	المخصص الافتتاحي في 1 يناير 2021م
-	-	(139)	139	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	-	34	(34)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	286	(286)	-	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
(51,474)	(9,737)	(24,052)	(17,685)	صافي المعكوس قيده للفترة
297,062	234,020	29,292	33,750	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2021م

## 10. النقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله المدرج في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة من الآتي:

30 سبتمبر م2021 (غير مدققة)	31 ديسمبر م2021 (مدققة)	30 سبتمبر م2022 (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,566,352	2,327,646	2,557,943	نقد في الصندوق
81,895	144,805	92,607	أرصدة لدى البنك المركزي السعودي فيما عدا الوديعة النظامية
892,748	738,073	522,438	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى تستحق خلال تسعين يوماً من تاريخ الاقتناء
3,540,995	3,210,524	3,172,988	الإجمالي

## 11. صكوك الشريحة الأولى

بتاريخ 1 يوليو 2021م ومن خلال ترتيب متوافق مع أحكام الشريعة، أصدر المصرف صكوك الشريحة الأولى ("الصكوك") بقيمة 5 مليارات ريال سعودي. تمت الموافقة على الإصدار من قبل الجهات الرقابية ومجلس إدارة المصرف.

هذه الصكوك هي أوراق مالية دائمة لا يوجد لها تواريخ استرداد محددة وتمثل حصة ملكية غير مقسمة لحاملي الصكوك في موجودات الصكوك، حيث يشكل كل صك التزاماً غير مضمون ومشروط وثانوي للمصرف مصنف ضمن حقوق الملكية. ومع ذلك، يكون للمصرف الحق الحصري في استرداد الصكوك أو استدعائها في فترة زمنية محددة، وفقاً للشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية الصكوك. كما تتيج هذه الأوراق المالية للمصرف شطب أي مبالغ مستحقة لحاملها (كليا أو جزئياً) في حالة عدم الجدوى بعد أخذ موافقة البنك المركزي السعودي.

ويبلغ معدل الربح المطبق 4٪ سنوياً من تاريخ الإصدار حتى 2026م ويخضع لإعادة التعيين كل 5 سنوات. يُدفع الربح المطبق على الصكوك كل ربع سنة في شكل متأخرات في كل تاريخ توزيع دوري، باستثناء عند وقوع حالة عدم سداد أو اختيار عدم السداد من قبل المصرف، حيث يجوز للمصرف وفقاً لمطلق تقديره (وفقاً لشروط وظروف معينة) اختيار عدم إجراء أي توزيعات. لا تعتبر حالة عدم الدفع هذه أو اختيار عدم الدفع هذا تخلفاً عن السداد ولا يجب أن يترتب عن المبالغ غير المدفوعة مبالغ تراكمية أو مركبة مع أي توزيعات مستقبلية.

## 12. القطاعات التشغيلية

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأنشطة المصرف التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل متخذي القرار الرئيسيين وتضم الرئيس التنفيذي وكذلك لجنة الموجودات والمطلوبات بالمصرف، وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. يمارس المصرف نشاطه بشكل رئيس في المملكة العربية السعودية. تتم المعاملات بين القطاعات التشغيلية وفقاً للأحكام والشروط المعتمدة من الإدارة. تتمثل غالبية موجودات ومطلوبات القطاعات في موجودات ومطلوبات تشغيلية.

فيما يلي القطاعات التي يتم رفع التقارير بشأنها:

- (أ) قطاع الأفراد: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للأفراد.
- (ب) قطاع الشركات: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى والخدمات المقدمة للشركات وكبار العملاء والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة.
- (ج) قطاع الخزينة: يشمل الاستثمارات، والودائع بين البنوك، وخدمات الخزينة الأخرى.
- (د) قطاع الاستثمار والوساطة: يشمل الاستثمار وإدارة الأصول وخدمات الوساطة من خلال خدمات التعامل والإدارة والترتيب والمشورة وحفظ الأوراق المالية.

يحمل/ يقيد الربح على القطاعات التشغيلية باستخدام نظام تسعير تحويل الأموال المطور داخلياً في المصرف وهو مقارب للتكلفة الهامشية للأموال.

فيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات ودخل ونتائج المصرف حسب القطاعات التشغيلية:

(بآلاف الريالات السعودية)

قطاع الاستثمار					30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
الإجمالي	الوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	
193,229,327	2,854,824	51,290,965	104,704,506	34,379,032	إجمالي الموجودات
161,926,845	548,370	46,611,610	23,653,229	91,113,636	إجمالي المطلوبات
5,176,140	66,761	1,027,796	1,799,758	2,281,825	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(777,481)	1,364	(360,727)	(158,967)	(259,151)	عائدات على استثمارات لأجل
4,398,659	68,125	667,069	1,640,791	2,022,674	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
1,416,516	461,715	432,402	254,662	267,737	أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى
5,815,175	529,840	1,099,471	1,895,453	2,290,411	إجمالي دخل العمليات
204,935	4,144	8,959	13,542	178,290	الاستهلاك والإطفاء
1,810,109	190,689	179,521	450,101	989,798	مصاريف العمليات الأخرى
747,532	(22,331)	9,753	635,120	124,990	المحتمل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
2,762,576	172,502	198,233	1,098,763	1,293,078	إجمالي مصاريف العمليات
3,052,599	357,338	901,238	796,690	997,333	صافي دخل العمليات
1,124	-	1,124	-	-	الحصة في دخل الشركة الزميلة والمشروع المشترك
3,053,723	357,338	902,362	796,690	997,333	دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)

قطاع الاستثمار					30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)
الإجمالي	الوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	
166,808,269	2,337,671	44,069,697	95,116,647	25,284,254	إجمالي الموجودات
136,643,915	628,813	37,285,643	21,405,385	77,324,074	إجمالي المطلوبات
4,225,523	67,843	713,858	1,576,773	1,867,049	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(394,563)	-	(223,539)	(28,060)	(142,964)	عائدات على استثمارات لأجل
3,830,960	67,843	490,319	1,548,713	1,724,085	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
1,148,479	430,261	280,363	232,011	205,844	أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى
4,979,439	498,104	770,682	1,780,724	1,929,929	إجمالي دخل العمليات
185,011	4,396	10,970	14,711	154,934	الاستهلاك والإطفاء
1,490,607	169,697	156,366	329,684	834,860	مصاريف العمليات الأخرى
965,094	260	2,211	1,083,114	(120,491)	(عكس قيد) / المحتمل على مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
2,640,712	174,353	169,547	1,427,509	869,303	إجمالي مصاريف العمليات
2,338,727	323,751	601,135	353,215	1,060,626	صافي دخل العمليات
(8,190)	-	(8,190)	-	-	الحصة في خسارة الشركة الزميلة والمشروع المشترك
2,330,537	323,751	592,945	353,215	1,060,626	دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)

					30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
					معلومات أخرى
					الإيرادات من:
قطاع الأفراد	قطاع الشركات	قطاع الخزينة	قطاع الاستثمار والوساطة	الإجمالي	نشاط خارجي
1,130,925	3,320,835	833,575	529,840	5,815,175	نشاط بين القطاعات
1,159,486	(1,425,382)	265,896	-	-	إجمالي دخل العمليات
2,290,411	1,895,453	1,099,471	529,840	5,815,175	

(بآلاف الريالات السعودية)

					30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)
					معلومات أخرى
					الإيرادات من:
قطاع الأفراد	قطاع الشركات	قطاع الخزينة	قطاع الاستثمار والوساطة	الإجمالي	نشاط خارجي
1,313,415	2,480,868	687,052	498,104	4,979,439	نشاط بين القطاعات
616,514	(700,144)	83,630	-	-	إجمالي دخل العمليات
1,929,929	1,780,724	770,682	498,104	4,979,439	

### 13. ربح السهم

يتم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم من خلال قسمة صافي الدخل المعدل بتكاليف صكوك الشريحة الأولى على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة 1,990.1 مليون سهم كما في 30 سبتمبر 2022م (30 سبتمبر 2021م 1,987.6 مليون سهم). إن قيمة الربح المخفض للسهم تساوي الربح الأساسي للسهم.

### 14. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي سيتم استلامه مقابل بيع موجودات أو المدفوع لسداد مطلوبات بموجب التعاملات الاعتيادية بين المتعاملين في السوق بتاريخ القياس، ويتم قياس القيمة العادلة على افتراض أن المعاملة تمت إما:

- في وجود سوق أساسي متاح للموجودات والمطلوبات، أو

- في حال عدم وجود سوق أساسي متاح، ينظر في أفضل الأسواق الأخرى المتاحة للموجودات أو المطلوبات.

يستخدم المصرف المستويات التالية عند تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

**المستوى الأول:** الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق المالية النشطة لنفس الأداة المالية أو لأداة مالية مماثلة، والتي تكون متاحة للمنشأة في تاريخ القياس.

**المستوى الثاني:** المدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول، القابلة للملاحظة لموجودات ومطلوبات مماثلة إما بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة (مثل المستمدة من الأسعار).

**المستوى الثالث:** المدخلات لموجودات أو مطلوبات لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (المدخلات غير القابلة للملاحظة).



#### نماذج التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة للأدوات المالية بالقيمة العادلة

يستخدم المصرف نماذج تقييم متعددة لقياس القيم العادلة من المستوى 2 والمستوى 3 كما في 30 سبتمبر 2022م، و31 ديسمبر 2021م، و30 سبتمبر 2021م، بالإضافة إلى استخدام المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة.

وفيما يتعلق بتقييم الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية، يستخدم المصرف تقارير مدراء الصناديق. ويستخدم مدراء الصناديق نماذج متعددة (مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة وطريقة المضاعفات) لتقييم أصول الصناديق المصنفة ضمن المستويين 2 و 3 من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للصناديق المعنية. وتشمل المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة والمضمّنة في النماذج التي يستخدمها مدير الصندوق أسعار الخصم المعدلة حسب المخاطر، والقابلية للتسويق وخصومات السيولة وعلوات السيطرة.

وفيما يتعلق بتقييم استثمارات الصكوك غير المتداولة، يستخدم المصرف نماذج تقييم أخرى مثل التدفقات النقدية المخصومة.

#### 14 (أ) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بقيمتها العادلة

يوضح الجدول الآتي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستويات قيمتها العادلة:

(بآلاف الريالات السعودية)				30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
150,338	35,317	-	115,021	- أدوات حقوق ملكية
1,312,342	233,114	817,113	262,115	- صناديق استثمارية واستثمارات أخرى
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,700,063	21,700	-	1,678,363	- أدوات حقوق ملكية
10,344,020	-	7,703,764	2,640,256	- صكوك
13,506,763	290,131	8,520,877	4,695,755	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)				31 ديسمبر 2021م (مدققة)
الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
124,005	13,537	-	110,468	- أدوات حقوق ملكية
2,241,745	225,853	1,827,813	188,079	- صناديق استثمارية واستثمارات أخرى
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
463,576	16,204	-	447,372	- أدوات حقوق ملكية
6,949,049	-	4,747,216	2,201,833	- صكوك
9,778,375	255,594	6,575,029	2,947,752	الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
135,915	13,537	1,958	120,420	- أدوات حقوق ملكية
2,205,065	237,481	1,853,340	114,244	- صناديق استثمارية واستثمارات أخرى
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
241,000	16,044	-	224,956	- أدوات حقوق ملكية
6,365,604	-	5,156,627	1,208,977	- صكوك
8,947,584	267,062	7,011,925	1,668,597	الإجمالي

### تسوية القيمة العادلة للمستوى الثالث

يوضح الجدول الآتي التسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية للقيم العادلة في المستوى الثالث:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)		
16,204	239,390	الرصيد في 1 يناير 2022م
-	44,235	الإضافات/ استثمارات جديدة
(19)	(62,701)	عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة
5,515	47,507	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
21,700	268,431	الرصيد في 30 سبتمبر 2022م

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)		
17,967	200,780	الرصيد في 1 يناير 2021م
-	13,537	الإضافات/ استثمارات جديدة
(1,923)	-	عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة
-	36,701	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
16,044	251,018	الرصيد في 30 سبتمبر 2021م

لا توجد تحويلات بين المستويات الأولى والثانية والثالثة خلال الفترة.

#### 14 (ب) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المسجلة بقيمتها العادلة

تستخدم الإدارة طريقة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العوائد الحالية للوصول إلى القيم العادلة للأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى الثاني من تسلسل القيمة العادلة. ويوضح الجدول الآتي القيمة العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المستنفذة:

(بآلاف الريالات السعودية)		
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
<b>الموجودات</b>		
709,510	709,685	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
891,302	902,670	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي
23,721,038	23,803,708	صكوك بالتكلفة المستنفذة
139,125,791	139,987,366	تمويل، صافي
<b>المطلوبات</b>		
23,219,576	23,224,724	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
131,915,574	132,048,325	ودائع العملاء
(بآلاف الريالات السعودية)		
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	31 ديسمبر 2021م (مدققة)
<b>الموجودات</b>		
738,073	738,073	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
905,875	906,617	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي
22,581,490	22,535,783	صكوك بالتكلفة المستنفذة
126,892,032	126,271,491	تمويل، صافي
<b>المطلوبات</b>		
15,239,376	15,239,791	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
121,135,509	121,060,551	ودائع العملاء
(بآلاف الريالات السعودية)		
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)
<b>الموجودات</b>		
891,521	891,521	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
903,635	904,632	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي
22,080,193	21,970,065	صكوك بالتكلفة المستنفذة
120,573,323	121,317,648	تمويل، صافي
<b>المطلوبات</b>		
14,400,985	14,401,060	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
116,729,737	116,651,936	ودائع العملاء

إن الأدوات المالية الأخرى غير المسجلة بقيمتها العادلة هي قصيرة الأجل بطبيعتها، وعادة ما يتم إعادة تسعيرها حسب أسعار السوق الحالية باستمرار، وبالتالي فإن قيمها الدفترية تقارب بشكل معقول قيمها العادلة.

15. الاحتياطات الأخرى

الإجمالي	احتياطي المشاركة الاجتماعية	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	
(بآلاف الريالات السعودية)				30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
155,366	85,457	43,293	26,616	الرصيد كما في 1 يناير 2021
(175,859)	-	-	(175,859)	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(229,154)	-	-	(229,154)	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(993)	-	-	(993)	صافي مكاسب محققة من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
307	-	-	307	خسائر بيع استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
20,207	-	20,207	-	احتياطي برامج أسهم الموظفين
(38,037)	-	(38,037)	-	الأسهم المستحقة
(4,948)	(4,948)	-	-	المستخدم خلال الفترة
(273,111)	80,509	25,463	(379,083)	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2022م
(بآلاف الريالات السعودية)				30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)
177,046	61,564	33,852	81,630	الرصيد كما في 1 يناير 2021
13,424	-	-	13,424	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(40,143)	-	-	(40,143)	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(209)	-	-	(209)	صافي مكاسب محققة من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(12,647)	-	-	(12,647)	مكاسب بيع استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
17,725	-	17,725	-	احتياطي برامج أسهم الموظفين
(15,564)	-	(15,564)	-	الأسهم المستحقة
(1,000)	(1,000)	-	-	المستخدم خلال الفترة
138,632	60,564	36,013	42,055	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2021م

## 16. إدارة المخاطر المالية

### أ) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عند عدم وفاء الطرف المقابل بالتزاماته التعاقدية تجاه المصرف. للتقليل من مخاطر عدم وفاء الأطراف المقابلة بالتزاماتهم، يلتزم المصرف بإجراءات استباقية صارمة للموافقات الائتمانية لضمان ملائمة معاملات الائتمان التي سيتم إنشاؤها مع سياسة المصرف لقبول المخاطر ولضمان أنها مستوفية للمعايير التي يتم بموجبها منح الائتمان. تخضع جميع طلبات الائتمان لدرجة عالية من العناية المهنية الواجبة بهدف تحديد جميع المخاطر المصاحبة لمنح الائتمان.

يستخدم المصرف نموذج تصنيف ائتماني داخلي لتقييم مخاطر المتعهدين (ORR) وهو مقياس لاحتمالات تعثر العملاء. ويتم النظر أيضاً في التصنيفات التي تصدرها وكالات التصنيف الائتماني الكبرى، عند توفرها. يعتبر السوق المستهدف من المكونات الرئيسية في هذه العملية نظراً لأنه يوفر التحديد الأولي للمتطلبات المرتقبة والحالية لتجنب البدء في أو الاحتفاظ بالعلاقات التي لا تتناسب مع استراتيجية المصرف وسياساته المتعلقة بقبول المخاطر. إن معايير قبول المخاطر (RAC) تمثل مجموعة من المتغيرات التي تشير إلى الشروط التي بموجبها يكون المصرف على استعداد للبدء في / أو الحفاظ على علاقة ائتمان مع كيان يفي بمتطلبات السوق المستهدف. إن فريق العمل في مجموعات الأعمال يعتبر الخط التسويقي الأول المسؤول عن إنشاء الطلبات الائتمانية وتقييمها والتوصية بها. يتم منح الموافقات الائتمانية وفقاً لجدول تفويض الصلاحيات المعتمد من قبل مجلس الإدارة من خلال لجنة الائتمان التي تتكون من الرئيس التنفيذي ورؤساء مجموعات الأعمال ورئيس إدارة الائتمان. يتم منح الائتمان وفقاً لسياسات وتوجيهات الائتمان لمصرفية الشركات ومصرفية الأفراد.

إن إدارة المخاطر هي المالك والمراقب للسياسات المعتمدة لمنح التمويلات، وتضطلع بمسؤولية المراجعة الدورية لسياسات وإرشادات وعمليات المصرف الائتمانية وتعديلها لضمان إدارة مخاطر الائتمان وفق معايير قبول المخاطر المعتمدة في المصرف ولتقليل الخسائر المتعلقة بالائتمان. كما تتأكد إدارة المخاطر أيضاً من أن سياسات الائتمان تتلاءم وتتماشى مع الأوضاع الاقتصادية، والسوقية والتنظيمية والتشريعية.

يقوم المصرف بإدارة المحافظ الائتمانية المختلفة لتحقيق التنوع المستهدف في المحفظة. كما يتم إدارة التركيز في مزيج المحفظة من حيث النشاط الاقتصادي والجغرافي والضمانات والمنتجات الأساسية. يسعى المصرف إلى تنوع محافظه الائتمانية من خلال جذب العملاء عبر مختلف الأنشطة الصناعية والاقتصادية، ومن خلال الحضور الجغرافي في جميع أنحاء المملكة، ومن خلال استهداف عملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة والصغيرة، ومن خلال خدمات المصرف المتنوعة للأفراد. تتم مراقبة مستوى التركيز في العملاء والقطاعات لتقييم الأنواع المختلفة من تركيزات التمويل. يقوم المصرف بشكل منتظم بإجراء اختبارات الضغط لمحفظة الائتمانية بغرض تقييم التأثير المحتمل الناتج من العوامل السلبية على جودة الموجودات، وتصنيفات المخاطر، والربحية وتوزيع رأس المال.

عزز المصرف سياساته المتعلقة بإدارة المخاطر الائتمانية لمعالجة مخاطر التغيرات والتطورات المتسارعة التي تفرضها الظروف الراهنة. ويشمل ذلك مراجعة مستوى التركزات في القطاعات الاقتصادية الأساسية، والمناطق، والأطراف المقابلة، كما يتم الأخذ في الاعتبار الآثار الناشئة عن الدعم الحكومي ودعم البنك المركزي السعودي، وحماية الضمانات، وإجراءات المراجعة والتقييم الائتماني في الوقت المناسب، وإعادة الهيكلة الملائمة للقروض عند الحاجة. فيما يتعلق بمحافظ تمويل الأفراد، يشتمل تعزيز السياسات على الرصد الدقيق لمختلف أنواع التمويل، والتركزت على مستوى أرباب العمل، ومستويات البطالة والمستويات المتوقعة للضمانات، والتعثرات في السداد، وكذلك توقيت الدعم الحكومي الذي سيعتبر عاملاً مؤثراً لحد كبير على مستويات أداء هذه الشريحة. يتم مناقشة واعتماد جميع هذه التدابير من قبل لجنة المخاطر.

### ب) خسائر الائتمان المتوقعة

#### درجات مخاطر الائتمان

يطبق المصرف إجراءات تقييم ائتماني واضحة تركز على معايير محددة للسوق المستهدفة، والمخاطر المقبولة، والسياسات الائتمانية الفاعلة، والعناية المهنية اللازمة عند المراجعة الائتمانية ومنح الموافقات إضافة إلى الإدارة والرقابة الائتمانية الصارمة ومراقبة حدود الائتمان.

يقوم المصرف باستخدام نظام كريديت لينس CreditLens التابع لوكالة موديز Moody's لإنشاء التصنيف الداخلي للمخاطر، ويتم استخدام هذا النظام من قبل العديد من المصارف والبنوك الرائدة على المستوى العالمي وفي المملكة العربية السعودية. ويمكن هذا النظام المصرف من إعطاء تصنيف داخلي للمخاطر لكل عميل، وتصنيف المخاطر يتمثل في احتمالات التعثر في السداد لفترة زمنية محددة تبلغ مدتها 12 شهراً. من خلال هذا النظام يستطيع المصرف إعطاء درجة تصنيف للعملاء على 10 مستويات تبدأ بدرجة 1 باعتباره الأفضل إلى درجة 10 باعتبارها الأسوأ، كما يستخدم التصنيف درجات فرعية (مثل +3، 3، -3) لإعطاء تقييم أكثر دقة لاحتمالات التعثر في السداد. كجزء من سياسة المصرف، فإن العملاء الذين لديهم تصنيفات مخاطر 6- أو أفضل هم فقط المؤهلون للحصول على تسهيلات تمويلية جديدة. يقوم المصرف بمراجعة نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز بشكل منتظم والتحقق منه لمعايرة نطاقات الدرجات مع درجات التصنيف وما يرتبط بها من تعثرات في السداد، كما تخضع جميع المخاطر الائتمانية لرصد مستمر، مما قد يؤدي إلى نقل التعرضات إلى درجة مخاطر ائتمانية مختلفة بناءً على عوامل نوعية أو كمية متنوعة مرتبطة بعميل محدد مثل التغييرات في القوائم المالية المدققة، والالتزام بالتعهدات والتغيرات الإدارية والتغيرات في البيئة الاقتصادية والتجارية.

يتم تقدير مخاطر الائتمان في محفظة الأفراد بناءً على درجات الجدارة الائتمانية للأفراد المستمدة من منصة تسجيل نقاط الائتمان الآلية ولا تخضع للتقييم عبر نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز.

### احتمالات التعثر في فترة محددة

يصف مصطلح "احتمالات التعثر" العلاقة بين احتمالات التعثر في السداد والفترة حتى تاريخ الاستحقاق. قام المصرف بصياغة ثلاثة سيناريوهات مستقبلية للدورة الاقتصادية لوضع تقديرات احتمالات التعثر (تمثل الانتقالات المتوقعة لاحتمالات التعثرات السداد صعوداً أو هبوطاً، استناداً إلى المراحل المختلفة للدورة الاقتصادية) على سبيل المثال، فإنه من المتوقع في حال كانت البيئة الاقتصادية تمر بحالة تذبذب، أن تتدهور احتمالات التعثر للعميل تحت الضغط والمصنف ضمن المرحلة الثانية مع وجود علامات واضحة لنقاط الضعف الائتماني. وعلى العكس من ذلك، في حال كانت البيئة الاقتصادية في حالة انتعاش، فإن احتمالات التعثر لنفس العميل قد تتحسن. وبناءً على هذا المفهوم، قام المصرف بتصميم نموذج معدل لاحتمالات التعثر لفترة الاستمرار على المدى طويل الأجل، والذي يعني أنه في حال قدرة العميل تحت الضغط على الاستمرار لفترة زمنية أطول، فإن احتمالات تعثره تكون أقل.

### تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل هام

عند تحديد فيما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل هام منذ نشأتها، تنظر الإدارة إلى التغير في مخاطر حدوث التعثر في السداد خلال العمر المتوقع للتعرض الائتماني بدلاً من التغيير في خسائر الائتمان المتوقعة. ويقارن المصرف مخاطر التعثر في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية مع مخاطر التعثر المتوقعة في تاريخ الإنشاء، ويستند هذا التقييم في المقام الأول إلى منهجية تقدير احتمالات التعثر في السداد لمدة 12 شهراً في فترة زمنية محددة وعلى مدى العمر الزمني لاحتمالات التعثر. يجمع المصرف تعرضاته الائتمانية على أساس الخصائص المشتركة لمخاطر الائتمان بهدف تسهيل تحليل مصمم لإمكانية تحديد الزيادات الهامة في مخاطر الائتمان في الوقت المناسب. فيما يلي القائمة غير الشاملة بخصائص مخاطر الائتمان المشتركة:

- أ) نوع التعرضات
- ب) تقييم المخاطر للعميل
- ج) نوع الضمان
- د) قيمة الضمان
- هـ) الدورة الاقتصادية وسيناريو النظرة المستقبلية
- و) تاريخ الإنشاء
- ز) المدة المتبقية لتاريخ الاستحقاق
- ح) الموقع الجغرافي للعميل.
- ط) القطاع

يوزع المصرف موجوداته المالية على ثلاث مراحل وفقاً لمنهجية المعيار الدولي للتقرير المالي -9، كما يلي:

- **المرحلة 1 – الموجودات العاملة:** تمثل الموجودات المالية عند الإثبات الأولى أو الموجودات المالية القائمة، في تاريخ إعداد القوائم المالية، والتي لم ترتفع مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إنشائها: ويقوم المصرف بإثبات مخصص خسائر انخفاض القيمة لها بما يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً باستخدام معامل احتمالات التعثر في وقت محدد (بحيث يتم تقدير احتمالات التعثر في السداد على مدى 12 شهراً المقبلة). يتم إثبات الأرباح المتعلقة بهذه الموجودات على أساس القيمة الدفترية الإجمالية.
- **المرحلة 2 – الموجودات ضعيفة الأداء:** وهي الموجودات المالية التي تدهورت جودتها الائتمانية بشكل جوهري منذ نشأتها. عند تحديد ما إذا زادت المخاطر جوهرياً منذ البداية، يقوم المصرف بتقييم التغيير، إن وجد، في مخاطر التعثر على مدى العمر المتوقع للأصل المالي. إن العامل الأساسي لتصنيف الحسابات في إطار المرحلة 2 وما يترتب على ذلك من احتساب لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصل تستند على متأخرات السداد (غالباً عند تجاوز تأخر السداد مدة 30 يوماً) ومع ذلك، فإن أهم اعتبار لتصنيف المرحلة 2 هو رأي لجنة الائتمان بأن جودة الائتمان قد تدهورت إلى الدرجة المحددة وفق متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي-9. بالنسبة للمقترضين من عملاء مصرفية الأفراد، فإن التعثر في السداد لفترة تتجاوز 30 يوماً عادة ما تكون المؤشر لتصنيف العميل في المرحلة الثانية. ويعترف المصرف بالانخفاض في القيمة بما يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر باستخدام حالات التعثر على مدى العمر (تقدير احتمالية التعثر على مدى عمر الأصل). يتم إثبات الأرباح المرتبطة بهذه الموجودات على أساس إجمالي القيمة الدفترية.
- **المرحلة 3 – الموجودات منخفضة القيمة الائتمانية:** تمثل الموجودات المالية التي يوجد دلائل موضوعية على انخفاض قيمتها: ويقوم المصرف بإثبات الانخفاض في القيمة بما يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصل باستخدام معامل احتمالات التعثر على مدى العمر في المرحلة 2. يتم إثبات الأرباح المتعلقة بهذه الموجودات على أساس صافي القيمة الدفترية.

#### تعريف "تعثر السداد"

يستخدم المصرف تعريفات بازل المتعارف عليها والخاصة بتعثر السداد، بمعنى أن المتعثر في السداد "هو العميل الذي تخلف في سداد مستحقات المبلغ الأساس أو الربح أو أي التزام جوهري للمصرف لأكثر من 90 يوماً من تاريخ الاستحقاق".

#### ج) مخصص الخسائر

يوضح الجدول الآتي تسويات الرصيد الافتتاحي مع الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض في قيمة الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، والاستثمارات، والتمويل، والتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان:

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)
	(بالآلاف الريالات السعودية)			
4,400,957	1,664,131	2,085,384	651,442	الرصيد في 1 يناير 2022م
-	(2,251)	(11,977)	14,228	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(44,882)	50,525	(5,643)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	419,374	(418,577)	(797)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
807,271	460,299	258,257	88,715	إجمالي المحمل للفترة
(920,735)	(920,735)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,287,493	1,575,936	1,963,612	747,945	الرصيد في 30 سبتمبر 2022م

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)
	(بآلاف الريالات السعودية)			
3,625,501	1,748,725	1,011,779	864,997	الرصيد في 1 يناير 2021م
-	(9,093)	(86,585)	95,678	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(3,168)	15,552	(12,384)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	15,178	(14,712)	(466)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
986,498	522,432	768,749	(304,683)	إجمالي (المعكوس قيده)/المحتمل للفترة
(123,203)	(123,203)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,488,796	2,150,871	1,694,783	643,142	الرصيد في 30 سبتمبر 2021م

#### د) تسوية "مصروف انخفاض قيمة التمويل والموجودات المالية الأخرى"

30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)		
1,035,500	617,132	مصروف انخفاض قيمة التمويل (إيضاح 1.6)
(51,474)	179,536	المحتمل على / (عكس قيد) مصروف انخفاض قيمة المعاملات غير الممولة والارتباطات الائتمانية (إيضاح 9)
2,472	10,603	المحتمل على مخصص مصروف انخفاض قيمة الموجودات المالية الأخرى
986,498	807,271	إجمالي المصروف للفترة قبل استرداد مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
-	(24,979)	عكس قيد مخصص انخفاض قيمة الموجودات الأخرى
(21,404)	(34,760)	استرداد من مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
965,094	747,532	إجمالي المحتمل للفترة، صافي من الاسترداد

#### 17. رأس المال وكفاية رأس المال

تتمثل أهداف المصرف عند إدارة رأس المال في الالتزام بمتطلبات رأس المال الصادرة من قبل البنك المركزي السعودي، والحفاظ على مقدرة المصرف في مواصلة أنشطته وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والاحتفاظ بقاعدة رأسمالية صلبة.

يتم مراقبة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي من قبل إدارة المصرف، وتتطلب التعليمات الصادرة عن البنك المركزي السعودي الاحتفاظ بنسبة من إجمالي رأس المال النظامي، وأن تكون نسبة إجمالي رأس المال النظامي إلى الموجودات مرجحة المخاطر تساوي أو تتجاوز الحد الأدنى المحدد لمتطلبات بازل.

يقوم المصرف بمراقبة مدى كفاية رأسماله وذلك باستخدام المعدلات المحددة من قبل البنك المركزي السعودي، وبموجبها يتم قياس مدى كفاية رأس المال بمقارنة رأس المال المؤهل للمصرف مع الموجودات والالتزامات الظاهرة في قائمة المركز المالي باستخدام الأرصدة المرجحة لإظهار مخاطرها النسبية.



30 سبتمبر 2021م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2021م (مدققة)	30 سبتمبر 2022م (غير مدققة)	
(بالآلاف الريالات السعودية)			
130,817,156	133,095,735	153,478,926	مخاطر الائتمان للموجودات مرجحة المخاطر
10,999,117	11,242,756	12,317,977	مخاطر العمليات للموجودات مرجحة المخاطر
3,433,472	945,712	2,439,959	مخاطر السوق للموجودات مرجحة المخاطر
145,249,745	145,284,203	168,236,862	إجمالي الركنة الأولى للموجودات مرجحة المخاطر
30,887,221	31,433,895	31,844,632	رأس المال الأساسي
1,635,214	1,663,697	1,918,487	رأس المال المساند
32,522,435	33,097,592	33,763,119	إجمالي رأس المال الأساسي والمساند
			نسبة كفاية رأس المال %
21%	22%	19%	نسبة رأس المال الأساسي
22%	23%	20%	نسبة رأس المال الأساسي والمساند

## 1.17 توزيعات أرباح

وافق مجلس الإدارة في 17 يوليو 2022م على توزيع أرباح مرحلية عن النصف الأول من عام 2022م بقيمة 896.1 مليون ريال سعودي (2021م: 695.7 مليون ريال سعودي). نتج عن ذلك دفع صافي مبلغ قدره 0.45 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف (2021م: 0.35 ريال سعودي للسهم الواحد).

اقترح مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في 29 ديسمبر 2021م توزيع أرباح ختامية عن عام 2021م بقيمة 795.1 مليون ريال سعودي عن العام 2021م (2020م: 596.2 مليون ريال سعودي)، كما تم إقرار تلك التوزيعات من قبل الجمعية العامة العادية بتاريخ 13 أبريل 2022م (الموافق 12 رمضان 1443هـ). نتج عن ذلك دفع صافي مبلغ قدره 0.40 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف (2020م: 0.30 ريال سعودي للسهم الواحد).

## 1.18 تأثير انتشار جائحة كورونا (كوفيد 19)

استجابة لجائحة كوفيد-19، أطلق البنك المركزي السعودي برنامج تأجيل الدفعات في مارس 2020 لتقديم الدعم اللازم للمؤسسات الصغيرة والمتوسطة المؤهلة (المرحلة 1 والمرحلة 2) كما حددها البنك المركزي السعودي عبر تعميم رقم 381000064902 بتاريخ 16 جمادى الآخرة 1438 هـ. واعتبرت الإعفاءات في السداد بمثابة دعم سيولة قصير الأجل لمعالجة النقص المحتمل في التدفق النقدي للمقترضين. انتهى برنامج تأجيل الدفعات بتاريخ 31 مارس 2022.

خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022م، تم الاعتراف بمبلغ 45.2 مليون ريال سعودي (30 سبتمبر 2021: 114.7 مليون ريال سعودي) في قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة فيما يتعلق بإطفاء دخل المنح على الودائع ذات الصلة، بإجمالي 60.2 مليون ريال سعودي دخل منح مؤجل كما في 30 سبتمبر 2022 (31 ديسمبر 2021: 97.9 مليون ريال سعودي). خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022م، تم إثبات 14.4 مليون ريال سعودي (30 سبتمبر 2021: 50 مليون ريال سعودي) في قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة فيما يتعلق باستهلاك إيرادات المنح على الودائع ذات الصلة. يواصل المصرف تقييم الوضع الاقتصادي الكلي الحالي بما في ذلك تأثير الوباء.

## 19. أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب أو إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة حيثما كان ذلك ضروريا لعرض الأرقام بشكل أفضل. لم تجر إعادة ترتيب أو إعادة تصنيف أخرى في هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

## 20. الأحداث بعد فترة التقرير

لم تقع أي أحداث لاحقة بعد فترة التقرير من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في ولفترية التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2022م.

## 21. اعتماد القوائم المالية

اعتمدت هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس إدارة المصرف بتاريخ 28 ربيع الأول 1444هـ (الموافق 24 أكتوبر 2022م).